

Enfriar el vecindario: Puntos básicos y beneficios de los techos fríos

¿Qué es un techo frío?

Los techos fríos (también conocidos como techos blancos o techos reflectantes) son simplemente techos diseñados para reflejar más luz solar que un techo convencional. Al reflejar más luz solar, los techos absorben menos calor, manteniendo al edificio y zona aledaña más fría.



Beneficios de los techos fríos:



Reducen el uso de energía y ahorran dinero. Los techos fríos pueden reducir la necesidad de ventiladores y aire acondicionado, lo que lleva a ahorrar en las facturas de la energía.



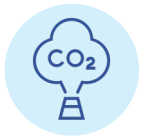
Conservan el techo y los equipos del techo. Los techos fríos pueden ayudar a conservar los techos y los equipos en el techo, como paneles solares y sistemas de calefacción, ventilación y aire acondicionado al reducir la presión del calor.



Reducen la temperatura en interiores. Los techos fríos ayudan a mantener más frescos los ambientes interiores y previenen enfermedades relacionadas con el calor.



Enfrían el vecindario. Las zonas urbanas con superficies oscuras y menos cobertura de árboles son más cálidas que las zonas aledañas; los techos fríos pueden ayudar a reducir la temperatura a nivel del vecindario.



Reducen la emisión de carbono. Al reducir la demanda de refrigeración en días calientes, podemos reducir las emisiones de carbono y los contaminantes del aire de combustibles fósiles.

Tipos de techos fríos

Los techos fríos son versátiles y están disponibles en varios tipos y colores para la mayoría de los edificios. Pueden ser aplicados como pintura reflectante (**revestimiento**) o instalados como materiales especializados para techos (**cobertura**).

Revestimiento: Un revestimiento o pintura reflectante se aplica sobre la estructura existente. Los revestimientos de techos fríos son fáciles de aplicar (por ej., el revestimiento de acrílico se puede poner con un cepillo, rodillo o aerosol), versátiles y relativamente baratos, pero podrían requerir más mantenimiento.



Coberturas: Las coberturas son especialmente diseñadas y típicamente instaladas para reemplazar un techo existente. Las coberturas de techos fríos requieren más mano de obra, materiales más costosos y la instalación por profesionales pero tienden a ser más durables que los revestimientos.



Para más información, visite www.mapc.org/resource-library/cool-roofs/ o escanee el código QR.

